

Η προσφυγική ταυτότητα αποτελεί ένα ζωτικής σημασίας έγγραφο. Θα έπρεπε να αποτελεί το διαβατήριο του καθενός μας με το οποίο καθημερινά θα «ταξιδεύουμε» νοερά στους κατεχόμενους Δήμους και τις Κοινότητες μας αλλά και που θα μας κρατά συνδεδεμένους με αυτές

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΣΤΗΝ
ΑΝΔΡΟΥΛΑ ΤΑΡΑΜΟΥΝΤΑ

Παραδέχεται ότι υπάρχουν εκτοπισθέντες που νοιώθουν αδικημένοι. Ο πρόεδρος της ΠΕΠ, Γιώργος Λυσανδρίδης αξιολογεί το σκηνικό σε σχέση με τους πρόσφυγες του 1974 και τα σημερινά δεδομένα. Στη συνέντευξή του στο «Φ» δέχεται ότι υπήρξαν ανισότητες στην παρεχόμενη βοήθεια από την Πολιτεία, ότι κάποιοι με τεράστια ακίνητη περιουσία σήμερα αποζημιώνονται για ΕΕΕ για να ζήσουν. Τονίζει την ανάγκη για προώθηση μέτρων κατά τόπο που να λειτουργούν αποτρεπτικά σε προσφυγές στην Επιτροπή Αποζημιώσεων και βάζει ψηλά στις προτεραιότητες της Επιτροπής της οποίας προΐσταται, την εφαρμογή σχεδίου αποζημίωσης απώλειας χρήσης ε/κ περιουσιών. Βλέπει ως πολύ θετικό βήμα τις συλλήψεις σφετεριστών ε/κ περιουσιών από την κυπριακή αστυνομία.

-Πενήντα χρόνια μετά την εισβολή με συνεχιζόμενη την κατοχή γιατί να εμπιστευτούνται την Πολιτεία οι εκτοπισμένοι ότι μπορούν να αντιμετωπιστούν δίκαια και ισότιμα;

-Όσο και αν κατά διαστήματα παρατηρούνται φαινόμενα που πλήττουν το κύρος του κράτους και την αξιοπιστία των πολιτών προς τους θεσμούς, η Κύπρος, εξακολουθεί να είναι μια χώρα με μηχανισμούς και συντεταγμένες δομές που μπορούν να δι-

Πρόεδρος ΠΕΠ Γιώργος Λυσανδρίδης Κορωνίδα για την ΠΕΠ το σχέδιο αποζημίωσης απώλειας χρήσης ε/κ περιουσιών στα κατεχόμενα



Επιμθηθείς στο ζήτημα του σφετερισμού κατεχόμενων περιουσιών. Η απώλεια χρήσης δεν σπκώνει λαϊκισμό ούτε επιφανειακές προσεγγίσεις

ατηρούν τις αξίες και τις ασφαλιστικές δικλείδες για την εφαρμογή του κράτους δικαίου. Ενός κράτους που αντιμετωπίζει τους πολίτες του, εκτοπισθέντες και μη, ισότιμα και δίκαια. Αν η αναφορά σας, εστιάζει σε πιθανές ανισότητες μεταξύ των διαφόρων κατηγοριών προσφύγων, οι οποίες δυστυχώς έχουν δημιουργηθεί όλα αυτά τα χρόνια λόγω της αποοπασματικής προσφυγικής πολιτικής και κυρίως της κοινωνικοοικονομικής προσέγγισης που ακολουθήθηκε, τότε να, θεωρώ πως δικαιολογημένα υπάρχουν εκτοπισθέντες που νιώθουν αδικημένοι. Είτε γιατί μπορεί να μην έτυχαν καμιάς στήριξης, είτε γιατί δεν δικαιούνται στήριξης λόγω ελάχιστων υπερβάσεων των χαμηλών εισοδηματικών κριτηρίων που υπάρχουν στα διάφορα σχέδια, είτε γιατί μπορεί να πήραν πριν 40 χρόνια ένα μικρό ποσό με το οποίο θεωρείται ότι έτυχαν στεγαστικής στήριξης ή βοήθειας ή και γιατί κατείχαν σημαντικές εκτάσεις γης, τις οποίες απώλεσαν και που μπορεί σήμερα να αποτιμώνται στο ΕΕΕ για να ζήσουν.

-Πιστεύετε ότι μπορεί

το σχέδιο αποζημίωσης απώλειας χρήσης ε/κ περιουσιών στα κατεχόμενα να εφαρμοστεί και να άρει αδικίες δεκάδων χρόνων;

-Το θέμα της αποζημίωσης της απώλειας χρήσης είναι πολύ σοβαρό και δεν σηκώνει ούτε λαϊκισμό αλλά ούτε επιφανειακές προσεγγίσεις. Αν ήταν εύκολο εξάλλου, θα είχε λυθεί όλα αυτά τα χρόνια. Από την άλλη, όσο αφήνουμε το χρόνο να περνά, αυτό γίνεται ακόμη δυσκολότερο να λυθεί. Εκτός και αν ο πραγματικός σκοπός κάποιων είναι να λιγοστέψουν οι δικαιούχοι, ή αυτοί που θα διεκδικήσουν την εν λόγω αποζημίωση, ένεκα του ότι ο αριθμός των εκτοπισθέντων που έχουν συναισθηματική σύνδεση με αυτές τις περιουσίες και γνωρίζουν που βρίσκονται τα τεμάχια και τα υποστατικά τους, μειώνεται δραματικά χρόνο με το χρόνο.

Σίγουρα, η όποια αποζημίωση, που δεν αναμένεται εν πάση περίπτωση να είναι και ισάξια ή ισόποση της αξίας της περιουσίας του καθενός, δεν πρόκειται να αντικαταστήσει τα συναισθήματα, τα βιώματα και τις μνήμες ή να επουλώσει τις πληγές αυτών που εκτο-

πίστηκαν. Πιστεύω όμως πως μπορεί να διατηρηθεί μέσω αυτής, κάποιας μορφής σύνδεση, συναισθηματική ή άλλη, κάποιας μορφής αγωνία και έγνοια για αυτές τις περιουσίες ώστε να λειτουργεί ανασταλτικά στις όποιες σκέψεις για προσφυγή στην Επιτροπή Ακίνητης Περιουσίας και στο ξεπούλημα των περιουσιών στην Τουρκία.

Η εφαρμογή ενός τέτοιου σχεδίου αποτελεί την κορωνίδα των προτεραιοτήτων μας ως Παγκύπρια Ένωση Προσφύγων, παρόλο που είναι ξεκάθαρο ότι ο βαθμός δυσκολίας ενός τέτοιου εγχειρήματος είναι πολύ μεγάλος. Αυτή η πρόθεση ή και δέσμευση αν προτιμάτε, καταγραφόταν τόσο στο προεκλογικό πρόγραμμα του τέως Προέδρου της Δημοκρατίας, αλλά και στο πρόγραμμα του νυν Προέδρου της Δημοκρατίας. Επομένως θα πρέπει να αποτελεί πρωταρχική πρόκληση και στόχο για όλους τους προσφυγικούς φορείς, είτε είναι Δήμοι, είτε Σωματεία, είτε Πολιτιστικοί Σύλλογοι, αλλά και ιδιαίτερα για την κοινοβουλευτική επιτροπή Προσφύγων και για την ΠΕΠ, η αξίωση της εφαρμογής αυτού του μέτρου από την Κυβέρ-

νηση. Να σημειώσουμε ότι ένα πρώτο βήμα έχει γίνει εδώ και μερικά χρόνια, με την ψήφιση του νόμου για την καταβολή ποσού 0.4% από τις όποιες αγοραπωλησίες περιουσιών ή μετοχών και την καταβολή του σε ειδικό ταμείο του Κεντρικού Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών. Το ταμείο αυτό διαθέτει περίπου 46 εκατομμύρια ευρώ και υπολογίζεται ότι θα έχει έσοδα της τάξης των 12 με 15 εκατομμυρίων κάθε χρόνο. Το ποσό αυτό δεν αρκεί για να ξεκινήσει ένα σχέδιο με ποσά αποζημίωσης που να μην θεωρούνται εξευτελιστικά και να προκαλούν αντίθετα αποτελέσματα.

- Εισηγηθήκατε πρόσφατα όπως κατατίθενται στον Κεντρικό Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών ποσά που μένουν αναξιοποίητα στον προϋπολογισμό. Είναι εφικτή η υλοποίηση και τι αντιδράσεις συναντάτε;

-Το ποσό του 0.4% με το οποίο επιβαρύνονται οι αγοραπωλησίες, στην ουσία καταβάλλεται από τους πολίτες, μεταξύ των οποίων είναι και αρκετοί εκτοπισθέντες ή ιδιοκτήτες κατεχόμενων περιουσιών. Το

κράτος δεν συμβάλλει με κάποιο άμεσο τρόπο σε αυτό το ταμείο. Το στοίχημα είναι η εξεύρεση τρόπων και πόρων για την ενίσχυση αυτού του ταμείου και είναι με αυτό το σκεπτικό που ως ΠΕΠ επιδιώκουμε να καταλήξουμε σύντομα σε κάποιες εισηγήσεις. Μεταξύ άλλων, και λόγω της τριβής που είχα προσωπικά τα τελευταία δύο χρόνια με τους προϋπολογισμούς τμημάτων και υπηρεσιών του κράτους που ασχολούνται με τα προσφυγικά ζητήματα, διαπίστωσα ότι, για μια σειρά από λόγους που μπορεί να διαφέρουν από έτος σε έτος και από τμήμα σε τμήμα, σημαντικά ποσά που έχουν προϋπολογιστεί δεν απορροφούνται και αν δεν μεταφερθούν με ενέργειες του εκάστοτε Υπουργού για αξιοποίηση σε άλλα τμήματα ή σχέδια, στην ουσία χάνονται κατά κάποιο τρόπο. Για παράδειγμα, αν μελετήσουμε το ποσό της κρατικής χορηγίας που δόθηκε τα τελευταία 5 χρόνια στον Κεντρικό Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών, θα διαπιστώσουμε ότι πέραν των 50 εκ. ευρώ, στην ουσία δεν αξιοποιήθηκαν για τον σκοπό που ψηφίστηκαν, και δεν κατέληξαν σε δικαιούχους των σχεδίων του ΚΦΙΚΒ. Η μη ολική απορρόφηση τέτοιων κονδυλίων συμβαίνει και σε άλλες υπηρεσίες όπως στην Υπηρεσία Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών, στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, στην Υπηρεσία Μέριμνας και Αποκατάστασης Εκτοπι-

σθέντων, στις Επαρχιακές Διοικήσεις και αλλού. Αν πετύχουμε, με την κατάλληλη συνδρομή της Κυβέρνησης μέσω σχετικών νομοσχεδίων ή και με νομοθετική παρέμβαση από τη Βουλή, να καταστεί εφικτή αυτή η εισήγηση, ίσως δούμε μια μεγαλύτερη ενόψει συζήτησης και ψήφισης κάποιων εκ των πιο πάνω προϋπολογισμών, αλλά και με την

προτροπή της εμπλοκής της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών που θα εξέταζε τους υπόλοιπους προϋπολογισμούς για το 2025. Δυστυχώς δεν είδαμε κάποια άμεση αντίδραση, με εξαίρεση μια δήλωση στήριξης της πρότασης από τη βουλευτριά κ. Σούπερμαν, αν και σίγουρα δεν είναι ένα απλό ζήτημα. Ευελπιστώ πως θα τύχει της κατάλληλης αξιολόγησης και νομοτεχνικής επεξεργασίας για να μπορεί να ενσωματωθεί στους προϋπολογισμούς για το 2026. Η υποεπιτροπή που συζήτησε το θέμα της ενίσχυσης του ταμείου, εισηγήθηκε επίσης την υιοθέτηση μιας

ετήσιας αντίστοιχης συνεισφοράς του Κράτους, την ενσωμάτωση των εσόδων από το προσφυγόσημο, που αγγίζουν το μισό εκατομμύριο ευρώ, στο ταμείο αυτό και όχι στο Πάγιο Ταμείο της Δημοκρατίας αλλά και κάποιες πιο ριζοσπαστικές εισηγήσεις οι οποίες θα μελετηθούν από τη νέα Εκτελεστική Γραμματεία της ΠΕΠ που θα αναλάβει στις αρχές του νέου έτους.

-Οι συλλήψεις σφετεριστών κατεχόμενων περιουσιών 50 χρόνια μετά την εισβολή, σάς λένε κάτι;

-Σίγουρα αποτελεί θετική εξέλιξη το ότι οι επηρεα-

ζόμενοι πλέον προβαίνουν σε σχετικές καταγγελίες και το ότι η Αστυνομία προχωρεί σε διερεύνηση και τεκμηρίωση κάποιων περιπτώσεων. Αυτό βέβαια δεν αναιρεί την αδικαιολόγητη αδράνεια που καταγράφηκε όλα αυτά τα χρόνια, ειδικά όταν αποκαλύφθηκε πως υπήρχαν εντάλματα σύλληψης από άλλη φορά, σε ένα τόσο σημαντικό ζήτημα για το εθνικό μας θέμα, φανήκαμε ως κράτος και ως ε/κ ηγεσία, επιμηθείς.

- Γιατί θεωρείτε άνισρο το σχέδιο ΚΤΙΖΩ;

-Δεν θα το χαρακτηρίζα

ακριβώς ως άνισο. Αντιθέτως επικροτώ την προσπάθεια που γίνεται για την επίλυση ενός διαχρονικού ζητήματος που αφορούσε την στατικότητα και όχι μόνο, αρκετών πολυκατοικιών στους συνοικισμούς. Ειδικά όταν μέσω αυτού του εγχειρήματος θα επιλυθούν και άλλα παρεμφερή ζητήματα όπως για παράδειγμα η κατεδάφιση πολυκατοικιών που βρίσκονται σε τ/κ περιουσίες και η ανέγερση τους σε κρατική γη. Η αδικία που εντοπίζεται αν θέλετε, αφορά στο ότι αυτή η κατηγορία προσφύγων στην ουσία θα βοηθηθεί σημαντικά για δεύτερη φορά, την ίδια στιγμή που

υπάρχουν εκτοπισθέντες που δεν έτυχαν καμιάς βοήθειας. Ευελπιστούμε ότι το Σχέδιο θα προχωρήσει με πιο γοργούς ρυθμούς και με την ευκαιρία, αν και μπορώ να καταλάβω τις ιδιαιτερότητες συγκεκριμένων περιπτώσεων, καλώς τους επηρεαζόμενους να αντιμετωπίσουν το θέμα με θετική προσέγγιση και να συνεργαστούν με τους υπόλοιπους ιδιοκτήτες σε κάθε πολυκατοικία για να προχωρήσουν στις ανεγέρσεις ή και στις ανακαινίσεις των πολυκατοικιών τους, κάτι που θα επιφέρει ταυτόχρονα και αναβάθμιση της αξίας της περιουσίας τους.

Ζωτικής σημασίας έγγραφο η προσφυγική ταυτότητα

- Πενήντα χρόνια μετά την εισβολή είμαστε στην τρίτη και τέταρτη γενιά εκτοπισθέντων, γιατί κάποιος να θεωρείται πρόσφυγας με «προνόμια» και να μην υιοθετηθεί μια πιο κοινωνική πολιτική από την κυπριακή Πολιτεία για όλους στη βάση κοινωνικών κριτηρίων;

-Αν αναλύσουμε διαχρονικά τα στεγαστικά σχέδια και τις βοήθειες που δίνονταν, θα διαπιστώσουμε, όπως έχω προαναφέρει, πως οι πολιτικές που εφαρμόστηκαν και εφαρμόζονται έχουν έντονα χαρακτηριστικά και παραμέτρους μιας κοινωνικοοικονομικής πολιτικής. Το αν πρέπει αυτό να σταματήσει ή όχι, και αναφερόμαι στα σχέδια στήριξης, γιατί δεν υιοθετώ σε καμιά περίπτωση τον χαρακτηρισμό «προνόμια», αυτό εναπόκειται στην πολιτική ηγεσία να το επιχειρήσει αφού πρώτα παρουσιάσει ένα σχέδιο που να αποκαθιστά την ισότιμη κατανομή βαρών και ένα μηχανισμό που να παρουσιάζει τι είχε και τι πήρε ο κάθε εκτοπισθέντας. Σίγουρα με την πάροδο του χρόνου αλλά και με την διεύρυνση των δικαιούχων καθώς έχουν ενταχθεί σωστά και οι εκμητρογονίας πρόσφυγες, η όλη προσέγγιση θα πρέπει να επαναξιολογηθεί καθώς το κράτος θα αναγκαστεί να δίνει λιγότερα σε περισσότερους, με αποτέλεσμα η στήριξη να μην είναι ουσιαστική και να μην μπορεί να αντιμετωπίσει ζητήματα στέγασης και άλλα. Επιμένουμε όμως ότι η όποια πολιτική θα πρέπει να φέρει έντονα χαρακτηριστικά προσφυγικής πολιτικής και όχι απαραίτητα κοινωνικοοικονομικής.

-Για ποιους λόγους πρέπει να συνεχιστεί να εκδίδεται προσφυγική ταυτότητα;

-Η κατοχή της προσφυγικής ταυτότητας συνδέεται άρρηκτα και με την ύπαρξη της ΠΕΠ, καθώς στο νόμο της ΠΕΠ ορίζονται ως μέλη όσοι την κατέχουν. Θεωρώ ότι η προσφυγική ταυτότητα, αποτελεί ένα ζωτικής σημασίας έγγραφο που συνδέεται πάραυτα με την διατήρηση της ιστορικής μνήμης, την αναγνώριση των δικαιωμάτων των εκτοπισθέντων και εξασφαλίζει τη συνέχιση της ιστορικής συνείδησης. Θα έπρεπε να αποτελεί το διαβατήριο του καθενός μας με το οποίο καθημερινά θα «ταξιδεύουμε» νοερά στους κατεχόμενους Δήμους και τις Κοινότητες μας αλλά και που θα μας κρατά συνδεδεμένους με αυτές και θα μας υπενθυμίζει πως οφείλουμε ο καθένας ξεχωριστά, να επιδιώκει την επιστροφή του στις πατρογονικές εστίες. Θα έπρεπε η ταυτότητα αυτή να έχει μια πιο καθημερινή και ουσιαστική χρήση, και όχι να την ψάχνουμε μόνο όταν πρόκειται να υποβάλουμε αίτηση για κάποια στεγαστική βοήθεια από την Υπηρεσία Μέριμνας. Θεωρώ πως στο πλαίσιο αυτό, το Υφυπουργείο Ψηφιακής Πολιτικής θα πρέπει να ενσωματώσει άμεσα και την προσφυγική ταυτότητα στην πλατφόρμα του Ψηφιακού Πολίτη, ώστε οι νέες γενιές που χρησιμοποιούν τα ψηφιακά πορτοφόλια και έγγραφα, να την βλέπουν καθημερινά και να θυμούνται την καταγωγή τους και γιατί όχι, να βρούμε και άλλους τρόπους που να καθίσταται χρήσιμη.

ΔΕΛΤΙΟ Α ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείωσης Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 29/01/2025 και ώρα 10:00π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: NXCL6PJX0A-001, NXCL6PJX0A-002, NXCL6PJX0A-003, NXCL6PJX0A-004, NXCL6PJX0A-005, NXCL6PJX0A-006

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
A/A	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου	Εκταση τ.μ.	Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*		
1.	0/80989	54/41 και 3236	Λεμεσός/Δήμος Λεμεσού/Αγία Φύλαξ	Πέρα Κάμπος	Οικόπεδο Διώροφη Κατοικία	354	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €288.750							
Ποσό Εγγύησης: €28.875							
2.	0/17271	47/27 και 860	Λεμεσός/Κοιλάνι	Περνάρκα	Χωράφι	12.710	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.000							
Ποσό Εγγύησης: €900							
3.	0/12052	57/08 και 195	Λεμεσός/Παραμάλι	Καψάλι	Χωράφι Ελαιώνας	3.679	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.500							
Ποσό Εγγύησης: €450							
4.	0/12053	57/08 και 357	Λεμεσός/Παραμάλι	Καψάλι	Χωράφι Φυτεία Εσπεριδοειδών	8.529	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.450							
Ποσό Εγγύησης: €945							
5.	0/11178	57/08 και 295	Λεμεσός/Παραμάλι	Ροθέσια	Χωράφι	11.037	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.900							
Ποσό Εγγύησης: €990							
6.	0/11394	53/57 και 326	Λεμεσός/Παραμάλι	Κόκκινο	Ισόγεια Κατοικία	1.598	1/15
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.550							
Ποσό Εγγύησης: €555							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ακίνητο 1 έχει την εξής σημείωση επί του τίτλου: «Απαγορεύεται η εκούσια μεταβίβαση ή/και υποθήκευση. Πιστοποιητικό μη εξουσιοδοτημένων εργασιών αρ. π/ου 0576 (Νότια Κατοικία) (για τις μη εξουσιοδοτημένες εργασίες ή/και παραλείψεις βλέπε π/ο αρ. 0576) (5/ΕΣ/2225/2018)». Επίσης, ενδεχομένως να χρησιμοποιείται για σκοπούς ιδιοκατοίκησης ή να υπόκειται σε ενοικίαση. Τα ακίνητα 3-5 εμπίπτουν εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1 (Ζώνη Προστασίας). Τα ακίνητα 2 και 5 είναι περικλειστά.

*Εντός του ακινήτου 1 έχει ανεγερθεί μια διώροφη κατοικία με συνολικό εμβαδόν κλειστών χώρων περίπου 255τ.μ., εμβαδόν καλυμμένων βεραντών περίπου 13τ.μ. και εμβαδόν ακάλυπτων βεραντών περίπου 13τ.μ. Εντός του ακινήτου 6 υπάρχουν εγκαταλελειμμένες πετρώχτιστες οικοδομές συνολικού εμβαδού περίπου 300τ.μ.

Ημερομηνία: 12/11/2024

Η Τράπεζα θα παρέχει περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το ακίνητο στους ενδιαφερόμενους αγοραστές, οι οποίοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-812912.

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να πλειοδοτήσει στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να εγγραφεί και να καταβάλει το ποσό εγγύησης το αργότερο μέχρι τις 15:00μ.μ., δύο (2) εργάσιμες ημέρες πριν την ορισθείσα ημερομηνία του πλειστηριασμού. Νοείται ότι, σε περίπτωση που η εγγύηση συμμετοχής, καταβάλλεται μέσω δέσμευσης κρεωστικής ή πιστωτικής κάρτας, η δέσμευση μπορεί να γίνει το αργότερο μέχρι τις 7:00 π.μ., της προηγούμενης εργάσιμης ημέρας του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού.